

Úplný seznam příspěvků za úkony

Úplný seznam příspěvků za úkony představuje ceník za služby poskytované samosprávám, členům družstva a vlastníkům bytů, případně dalším zájemcům v souladu s články 41, 42 a 46 stanov SBD, mimo úkonů a prací, které jsou poskytovány v rámci příspěvku na správu domu, nebo podle zvláštních předpisů.

Rozpis:

1. Rozúčtování nákladů za teplo, TUV a služby dodávané cizími dodavateli (totéž u domovních kotelen) na jednotlivé uživatele podle odsouhlasených podkladů zaslanych správou SBD.
Za vypracování **Kč 30,--/byt**
2. Za vyhledání, resp. výpis archivních, účetních, provozních a jiných dokladů pro osobní potřebu žadatele
Kč 60,--/za každou započatou 1/2 hod.
3. Vyhledání příp. zapůjčení podkladů pro znalecké posudky **Kč 600,--/jednorázově**
4. Za vyhotovení fotokopií dokladů účetních, technických a členských dle požadavků žadatelů
Kč 3,--/1 str. A4 Kč 5,00/1 str. A3
5. Za ověření totožnosti osob a podpisů na smlouvách o převodech členských práv, výměnách bytů, pronájmech aj.
Kč 30,--/1 podpis
6. Za povolení stavebních úprav v bytě (běžné) **Kč 350,--**
- většího rozsahu (se stavebním povolením) **Kč 550,--**
(určeno pouze pro nájemce bytů)
7. Za uskutečněný převod členských práv a povinností **Kč 8.000,--**
- za převod garáže **Kč 2.000,-**
Příspěvek hradí převádějící
8. Za provedení výměny bytu **Kč 2.200,-**
Příspěvek hradí všichni účastníci převodu
9. Pronájem bytu : - na dobu určitou **Kč 1.800,--/1 rok**
- na dobu neurčitou **Kč 5.500,--**
Příspěvek hradí převádějící
10. Převody bytů do osobního vlastnictví: Jednotný příspěvek **Kč 5.000,--**
- splacená anuita
- mimořádná splátka úvěru
11. Za realizaci smlouvy o pronájmu nebytových prostor **Kč 100,--/m2**
12. Pronájem nebytových prostor na základě dohody s domem - účtován dle směrnice SBD.
13. Prodej garáže (dle kupní smlouvy) **Kč 1.300,--**

14. Převod pozemku darovací smlouvou	Kč 600,--/podíl
15. Změny prohlášení vlastníka	Kč 200,--/bj
16. Výpis z prohlášení vlastníka	Kč 1.100,--
17. Umístění firmy - 1 rok	Kč 2.000,--
- neurčito	Kč 5.000,--
18. Změna vlastníka	Kč 1.300,--
19. Potvrzení pro bankovní instituce	Kč 300,-
20. Potvrzení o pojištění domu (úvěry, půjčky, hypotéky)	Kč 300,-
21. Darovací smlouva	Kč 2.500,--
22. Dopravné	Kč 8,--/km
23. Za zavedení nového SVJ (vznik samostatné jednotky)	Kč 2.500,--
24. Za roční požární kontroly v domech s počtem bytů:	
1 - 11	Kč 120,--
12 - 36	Kč 240,--
37 - 63	Kč 310,--
64 - 104	Kč 370,--
Úhrada bude prováděna převodem z DZ domu.	
25. Kopie zápisu ze SD vč. příloh	Kč 300,--
26. Kopie potvrzení o členství v SBD	Kč 300,--
27. Náklady spojené s vystavením upomínky	Kč 50,--

Jednotliví plátcí **uhradí částky příspěvků při uskutečnění úkonů do pokladny SBD** proti potvrzení (nebo po schválení převodem fin. prostředků z DZ domu).

Ceník příspěvků za úkony byl schválen představenstvem SBD Chrudim na svém jednání dne 10. 6. 2014 pod bodem 5/1, písm. f a tímto dnem i nabývá účinnosti. Stávající ceník platný od 30. 1. 2014 se tímto ruší.

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO
CHRUDIM

Mgr. Ondřej Ševčík
předseda představenstva