

## Úplný seznam příspěvků za úkony

\*\*\*\*\*

Úplný seznam příspěvků za úkony představuje ceník za služby poskytované samosprávám, členům družstva a vlastníkům bytů, případně dalším zájemcům v souladu s články 41, 42 a 46 stanov SBD, mimo úkonů a prací, které jsou poskytovány v rámci příspěvku na správu domu, nebo podle zvláštních předpisů. Ceník byl schválen shromážděním delegátů SBD Chrudim dne 27. 4. 2017.

### Rozpis

1. Rozúčtování nákladů za teplo, TUV a služby dodávané cizími dodavateli (totéž u domovních kotelen) na jednotlivé uživatele podle odsouhlasených podkladů zaslaných správou SBD.  
Za vypracování -jednorázově pro všechny KČ 50,--/byt
2. Vyhledání příp. zapůjčení podkladů pro znalecké posudky KČ 600,--/jednorázově
3. Za vyhotovení fotokopíí dokladů účetních, technických a členských dle požadavků žadatelů  
KČ 5,--/1 str. A4 KČ 10,00/1 str. A3
4. Za ověření totožnosti osob a podpisů na smlouvách o převodech členských práv, výměnách bytů, pronájmech aj. KČ 30,--/1 podpis
5. Za povolení stavebních úprav v bytě (běžné) KČ 350,--  
- většího rozsahu (se stavebním povolením) KČ 550,--  
(určeno pouze pro nájemce bytů)
6. Za uskutečněný převod družstevního podílu KČ 8.000,--  
- za převod garáže KČ 2.000,-  
Příspěvek hradí převádějící
7. Za provedení výměny bytu KČ 2.200,-  
Příspěvek hradí všichni účastníci převodu
8. Pronájem bytu : - na dobu určitou KČ 2.000,--/1 rok  
- na dobu neurčitou KČ 6.000,--
9. Převody bytů do osobního vlastnictví: Jednotný příspěvek KČ 5.500,--  
- splacená anuita  
- mimořádná splátka úvěru
10. Za realizaci smlouvy o pronájmu nebytových prostor KČ 100,--/m2
11. Pronájem nebytových prostor na základě dohody s domem - účtován dle směrnice SBD.
12. Prodej garáže (dle kupní smlouvy) KČ 1.300,--
13. Převod pozemku darovací smlouvou (ze SBD na vlastníka) KČ 1.000,--/podíl + 1 000,-- kolek
14. Změny prohlášení vlastníka KČ 600,--/bj
15. Výpis z prohlášení vlastníka KČ 1.100,--
16. Umístění firmy - 1 rok KČ 2.500,--  
- neurčito KČ 6.000,--

17. Změna vlastníka		Kč 1.300,--
18. Potvrzení o bezdlužnosti		Kč 300,-
19. Potvrzení o pojištění domu (úvěry, půjčky, hypotéky)		Kč 300,-
20. Darovací smlouva		Kč 5.000,-- + 1.000,-- kolek
21. Dopravné		Kč 10,--/km
22. Za zavedení nového SVJ (vznik samostatné jednotky) Úhrada bude provedena převodem z DZ domu		Kč 3.000,--
23. Za roční požární kontroly v domech s počtem bytů:	1 - 11	Kč 120,--
Úhrada bude provedena převodem z DZ domu	12 - 36	Kč 240,--
	37 - 63	Kč 310,--
	64 - 104	Kč 370,--
24. Kopie zápisu ze :	a) shromáždění delegátů vč. příloh	Kč 300,--
	b) shromáždění vlastníků nebo schůzí samospráv	
25. Potvrzení o členství v SBD		Kč 300,--
26. Účast SBD v orgánu SVJ, kdy SBD je:	a) předsedou výboru SVJ	140,--Kč/byt + dopravné 8,-- Kč/km
	b) členem výboru SVJ	70,--Kč/byt +dopravné 8,-- Kč/km
	c) předsedou společenství	200,--Kč/byt + dopravné 8,-- Kč/km
27. Vystavení upomínky		Kč 100,--
28. Zpracování návrhu na zápis do VR - SVJ Úhrada bude provedena převodem z DZ domu		Kč 4.500,-- (z toho je 2.000,--Kč kolek)
29. Vystavení duplikátu nájemní smlouvy		Kč 300,--
30. Vložení listin do VR		Kč 500,--

Jednotliví plátcí uhradí částky příspěvků při uskutečnění úkonů do pokladny SBD proti potvrzení (nebo po schválení převodem fin. prostředků z DZ domu).

Ceník příspěvků za úkony byl schválen představenstvem SBD Chrudim na svém jednání dne 22. 11. 2016 pod bodem 33-4, písm. b) a nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2017. Stávající ceník platný od 25. 6. 2015 se tímto ruší.

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO  
CHRUDIM -1-

Vítězslav Kalousek

místopředseda představenstva